



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05.06.2022 № 1788
г. Батайск

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Пляжной, 1

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет**:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: кафе на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0000000:3988 площадью 583 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», г. Батайск, ул. Пляжная, земельный участок 1, в территориальной зоне Р.1 «Зона парков, набережных, скверов, бульваров», в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 8 машино - мест за границами земельного участка на муниципальной территории.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1762
г. Батайск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. К. Цеткин, 178

Принимая во внимание заявление Бучнева А.Н., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск», представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет**:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: магазина на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0012302:2078 площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ «Город Батайск», город Батайск, ул. К. Цеткин, 178, в территориальной зоне Ж.2 «Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами», в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 5 машино - мест за границами земельного участка на муниципальной территории.
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск» Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1763
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Крупской, 36

Принимая во внимание заявление Стасевич З.П., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайск постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования "магазины; деловое управление" в дополнение к основному виду разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства" для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011303:494 площадью 274 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Крупской, 36, в территориальной зоне Ж.3.1 "Зона реконструкции жилой застройки".

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайск в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайск по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайск

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1764
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства по ул. Радужной, 1

Принимая во внимание заявление Кириллова А.В., Шайдурова М.Н., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайск постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования "жилой дом блокированной застройки" объекту капитального строительства: многоквартирному дому с кадастровым номером 61:46:0011501:1158, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011501:1106 по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Радужная, 1, в территориальной зоне Ж.2 "Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами", состоящему из квартир: квартира № 1 с кадастровым номером 61:46:0011501:1160 площадью 211 кв.м - жилой блок № 1 и квартира № 2 с кадастровым номером 61:46:0011501:1159 площадью 142,8 кв.м - жилой блок № 2.

2. Правообладателям объекта капитального строительства необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на объект капитального строительства по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайск в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайск по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайск

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1765
г. Батайск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Речной, 115

Принимая во внимание заявление Переверзева А.В., Новичкова Е.И., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний

от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011403:740 площадью 1422 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Речная, 115, в территориальной зоне Ж.2 "Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами", в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 2 машины - мест на земельном участке и 6 машино-мест за границами земельного участка на муниципальной территории.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1766
г. Батайск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка по ул. Дзержинского, 19**

Принимая во внимание заявление Власовой А.О., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования "деловое управление; амбулаторно-поликлиническое обслуживание" для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011703:2707 площадью 865 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ "Город Батайск", город Батайск, улица Дзержинского, земельный участок 19, в территориальной зоне Ж.3.1 "Зона реконструкции жилой застройки".

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1767
г. Батайск

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта
капитального строительства по ул. Дзержинского, 19**

Принимая во внимание заявление Власовой А.О., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011703:2707 площадью 865 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ "Город Батайск", город Батайск, улица Дзержинского, земельный участок 19, в территориальной зоне Ж.3.1 "Зона реконструкции жилой застройки", в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 6 машино-мест на земельном участке и 8 машино-мест за границами земельного участка на муниципальной территории.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1768
г. Батайск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Кирова, 78

Принимая во внимание заявление Хамаян А.Р., Смоян А.Р., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011203:3978 площадью 1151 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ "Город Батайск", город Батайск, улица Кирова, земельный участок 78, в территориальной зоне Ж.3 "Зона застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами", в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 8 машино - мест на земельном участке и 13 машино-места за границами земельного участка на муниципальной территории.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1769
г. Батайск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. М. Горького, 635А

Принимая во внимание заявление Гавриленко Н.Ф., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0010306:1898 площадью 1627 кв.м, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. М. Горького, 635А, в территориальной зоне Д.2 "Зона общественно-делового и коммерческого назначения с включением жилой застройки", в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 5 машино - мест на земельном участке и 7 машино-места за границами земельного участка на муниципальной территории.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1770
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по ул. Есенина, 1А

Принимая во внимание заявление Ткаченко Д.С., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования "магазины; бытовое обслуживание; обеспечение занятий спортом в помещениях" для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0011501:2134 площадью 165 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, город-

ской округ "Город Батайск", город Батайск, улица Есенина, земельный участок 1А, в территориальной зоне Ж.2 "Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами".

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1771
г. Батайск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров объекта капитального строительства по ул. Есенина, 1А

Принимая во внимание заявление Ткаченко Д.С., на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства: нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 61:46:0011501:2134 площадью 165 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ "Город Батайск", город Батайск, улица Есенина, земельный участок 1А, в территориальной зоне Ж.2 "Зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами", в части нормативного размещения стояночных мест в количестве 3 машино-мест за границами земельного участка на муниципальной территории.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1772
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:750 по ул. Залесье

Принимая во внимание ходатайство АО "ОРТК "Южный Хаб", на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования "улично-дорожная сеть; благоустройство территории" для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:750 площадью 92742 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Залесье, в территориальной зоне С "Зона сельскохозяйственного использования".

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1773
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:746 по ул. Залесье

Принимая во внимание ходатайство АО "ОРТК "Южный Хаб", на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования "автомобильный транспорт; улично-дорожная сеть; благоустройство территории" для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:746 площадью 10159 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Залесье, в территориальной зоне С "Зона сельскохозяйственного использования".
2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1774
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:752 по ул. Залесье

Принимая во внимание ходатайство АО "ОРТК "Южный Хаб", на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования "улично-дорожная сеть; благоустройство территории" для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:752 площадью 90169 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Залесье, в территориальной зоне С "Зона сельскохозяйственного использования".
2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1776
г. Батайск

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:742 по ул. Залесье

Принимая во внимание ходатайство АО "ОРТК "Южный Хаб", на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования "автомобильный транспорт; улично-дорожная сеть; благоустройство территории; трубопроводный транспорт" для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:742 площадью 18425 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Ростовская область, г. Батайск, ул. Залесье, в территориальной зоне С "Зона сельскохозяйственного использования".

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 04.07.2022 № 1775
г. Батайск

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:748 по ул. Залесье**

Принимая во внимание ходатайство АО "ОРТК "Южный Хаб", на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Батайск", утвержденных решением Батайской городской Думы от 16.12.2020 № 91, с учетом рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск", представленных в соответствии с заключением о результатах публичных слушаний от 27.06.2022, руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Батайск", Администрация города Батайска постановляет:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования "общественное питание; благоустройство территории" для земельного участка с кадастровым номером 61:46:0012901:748 площадью 900 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, г. Батайск, ул. Залесье, в территориальной зоне С "Зона сельскохозяйственного использования".

2. Правообладателю земельного участка необходимо обратиться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области для внесения изменений в единый государственный реестр недвижимости на земельный участок по виду разрешенного использования.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации города Батайска в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Батайска по территориальному развитию и строительству, председателя комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования "Город Батайск" Горелкина В.В.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
Управление по архитектуре и
градостроительству города Батайска

Газета «Батайск официальный» зарегистрирована управлением по Южному Федеральному округу Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия.

0+

Главный редактор
Толкачев Н.С.

Свидетельство ПИ № ФС 10-5935 от 27 мая 2005 г.

Учредитель - Администрация г. Батайска

Адрес редакции и издателя: 346880, г. Батайск, пл. Ленина, 3. Тираж 500 экз. Объем 8 полос.

Газета распространяется бесплатно.

Отпечатано ИП Саиян Н.Р., Ростовская область, Мясниковский р-он, с. Чалтырь, ул. Крутая, 1б.

Дата выхода в свет: 7.07.2022 г.